

INFORMAZIONI PERSONALI



MARIA GIOIA RICCI

 Via Ciro Il Grande, 16 – 00144 ROMA

 +39 3482553453

 mg.ricci@romaeur.it

POSIZIONE RICOPERTA

TITOLO DI STUDI

30 ottobre 1990

LAUREA in ARCHITETTURA con 110/110 conseguita a Roma presso l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";

3 novembre 1990

ABILITAZIONE PROFESSIONALE conseguita a Roma;

6 giugno 1991

Iscrizione all'Albo degli Architetti di Roma al n. 946;

1 luglio 1991

Prima classificata al Concorso Pubblico per Architetti bandito dall'Ente EUR ad un posto ed assunta a tempo indeterminato con il ruolo di Capo Ufficio Architettura da pari data;

novembre 1996

Vincitrice di concorso pubblico alla "Scuola di Specializzazione per la Pianificazione Urbanistica" dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" per l'ammissione al corso biennale di specializzazione;

giugno 1998

SPECIALIZZAZIONE in URBANISTICA conseguita con 70/70 alla "Scuola di Specializzazione per la Pianificazione Urbanistica" dell'Università di Roma "La Sapienza- Corso di due anni in Urbanistica";

da settembre 2011 ad oggi

Funzionario direttivo di EUR S.p.A. - Quadro con qualifica Q2 del CCNL Federculture;

ESPERIENZE PROFESSIONALI

URBANISTICHE PIU' SIGNIFICATIVE

Da aprile 2017 a febbraio 2018: Responsabile dell'Ufficio Procedure Edilizie ed Urbanistiche di EUR S.p.A;
da giugno 2013 ad aprile 2017: Responsabile del servizio valorizzazioni immobiliari della Direzione Asset e Property della società EUR SpA

da giugno 2008 a giugno 2013: Responsabile tecnico nello staff dell'Assessore all'Urbanistica del Comune di Roma per una attività di coordinamento tra i due enti per tutti i procedimenti urbanistici di interesse societario (Nuovo Centro Congressi – Nuvola-, Palazzo della Civiltà Italiana, Formula Uno, Lunapark, valorizzazione degli immobili storici societari, ecc.) ed anche su altre importanti procedure urbanistiche che interessano l'intera città di Roma (Piani di Zona, Accordi di Programma, Varianti urbanistiche, ecc);

dal 2004 a giugno 2008: Predisporre e cura urbanisticamente i programmi di valorizzazione del patrimonio immobiliare di EUR SpA individuati dai vertici aziendali :

Predisporre e cura le “Osservazioni al PTPR” - Piano Territoriale Paesistico della Regione Lazio - atte a tutelare e valorizzare il patrimonio di EUR SpA – Anno 2008;

Predisporre urbanisticamente e cura l'iter tecnico urbanistico di approvazione del “Progetto del parcheggio interrato di Piazza Sturzo” fino all'ottenimento dell'O.d.S. Comunale prot. n. 90 del 12.02.2008 per la realizzazione dei lavori – Anno 2007 – 2008;

Predisporre urbanisticamente e cura gli interessi di EUR SpA nell'ambito dell’Accordo di Programma EUR/Castellaccio” – Anni 2004 -2009;

Predisporre urbanisticamente e cura gli obiettivi societari nell'iter urbanistico di approvazione del Piano Unitario di Utilizzo e Valorizzazione delle aree verdi dell'EUR, fino all'adozione della Delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 09.04.2008. -Anni 2005 -2009;

Predisporre urbanisticamente e cura gli obiettivi societari nell'ambito del Protocollo d'Intenti tra l'EUR S.p.A ed il Comune di Roma per l'attuazione del “Programma Unitario di Valorizzazione dell'Eur” i cui principali temi sono: la valorizzazione funzionale degli edifici societari, la riqualificazione delle aree verdi, la realizzazione di servizi sull'area della Laurentina ed il miglioramento delle infrastrutture di sosta e mobilità - Anno 2004;

Cura la valorizzazione del patrimonio immobiliare societario individuando le

procedure urbanistiche amministrative più idonee (cambi di destinazione d'uso, piani di valorizzazione, ecc);

da 2000 al 2003

Coordina l'attività di valutazione dell'impatto del nuovo Piano Regolatore di Roma (PRG) sul patrimonio di EUR Spa e predispone urbanisticamente le "Osservazioni al PRG di Roma";

Responsabile tecnico Palazzo dei Congressi, Palazzo della Civiltà Italiana, Piscina delle Rose e Salone delle Fontane, dell'EUR S.p.A;

da luglio 1999 al 2000

Capo Ufficio Collaudi presso l'Ente EUR;

da luglio 1998 a 1999

Responsabile Tecnico del Settore Marketing dell'Ente EUR

da luglio 1991 a 1998

Capo Ufficio Architettura presso l'Ente EUR;

da novembre 1990 a 1991

Direttore tecnico presso la GI.CO. Costruzioni di Roma

NOTE PARTICOLARI

maggio 2013

Nota di merito dell'Assessore all'Urbanistica di Roma Avv. dello Stato Marco Corsini per i particolari meriti dimostrati nei 5 anni di collaborazione;

dicembre 2005

Nota dei vertici aziendali di EUR SpA per la meritevole competenza professionale dimostrata nella cura degli interessi societari in materia urbanistica;

gennaio 2004

Nota dell'Amministratore Delegato di Eur Spa per meritevole competenza professionale dimostrata nella cura degli interessi societari nell'ambito della predisposizione e presentazione delle Osservazioni al PRG di Roma;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Maturità Scientifica presso il "Liceo Scientifico Statale Stanislao Cannizzaro" - Roma EUR;

Scuola media Statale dell'EUR – P. le Civiltà del Lavoro - Roma;

Scuola pubblica elementare dell'EUR - Via dell'Elettronica - Roma;

ESPERIENZE PROFESSIONALI TECNICHE PIU' SIGNIFICATIVE

Presidente di Commissione Amministrativa per la gara d'appalto "Parcheggio interrato P.le Sturzo" – Anno 2008;

Progetta e coordina l'attività di progettazione dei consulenti esterni per la redazione del Progetto del parcheggio interrato di P. le Sturzo - Anni 2008-2007;

Progettista del "Piano Unitario di Utilizzo e Valorizzazione delle Aree verdi dell'Eur" e coordinatore dell'attività dei consulenti societari, docenti universitari, per la predisposizione dello stesso - Anni 2005-2008;

Progettista urbanistico dello "Schema di assetto dell'intera Centralità locale della Laurentina" Anni 2005-2008;

Redige il "Piano della mobilità e della sosta dell'EUR" unitamente ai consulenti esterni specialistici. Anni 2006-2007;

Progettista del "Progetto per il parcheggio interrato di P.le Don Luigi Sturzo" compreso nel Piano Urbano Parcheggi - PUP 89/91 - Anno 1998;

Progettista del "Restauro Conservativo del Palazzo dei Congressi di Roma" - Anno 1998;

Progettista della "Riqualficazione del Parco del Lago dell'EUR" - Anno 1998;

Progettista della "Copertura mobile e la ristrutturazione dela Piscina delle Rose di Roma" - Anno 1994

PRINCIPALI CORSI DI AGGIORNAMENTO

- Anno 2015* "Piano Casa – Regione Lazio dopo la L.R. 10/2014" Legislazione Tecnica, Roma;
- "Le attività dei professionisti tecnici nella disciplina degli appalti pubblici" - Legislazione Tecnica, Roma;
- "Colore e Luce"- Strumenti nella progettazione sostenibile" - Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Roma;
- Anno 2014* "Prestazione energetica : attività e responsabilità del tecnico certificatore" - Legislazione Tecnica, Roma;
- Anno 2004* Rassegna Urbanistica Nazionale dell'INU, Venezia;
- "La Riforma Urbanistica: evoluzione di strategie e strumenti per la pianificazione", Milano;
- Anno 2003* "La disciplina Urbanistica" ed il "Testo Unico sull'Edilizia", Milano;
- Anno 1997* "Corso di formazione per la sicurezza del lavoro nel settore edile per coordinatore della sicurezza" (D.Lgs.494/96);
- Anno 1996* "Corso per la progettazione senza barriere architettoniche", Università degli Studi di Roma "La Sapienza";
- Applicazioni della L. 626/94 sulla salute e sulla sicurezza del lavoro: valutazione dei rischi", Ordine degli Architetti di Roma.

PATENTE DI GUIDA Patente di guida AB

LINGUA MADRE ITALIANO

SECONDA LINGUA INGLESE

COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
B1	B2	B1	B2	B2

COMPETENZE INFORMATICHE buona padronanza degli strumenti Microsoft Office

PRINCIPALI HOBBY Vela, sci, golf

DATI PERSONALI Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".